

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Разгонское муниципальное образование
Дума Разгонского муниципального образования
РЕШЕНИЕ

от "30" ноября 2020 года

№ 98

Об установлении и введении в действие на территории Разгонского муниципального образования земельного налога

Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Разгонского муниципального образования, Дума Разгонского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Разгонского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

а) организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

б) организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования

7. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативных правовых актов «Вестник Разгонского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Разгонского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Со дня вступления настоящего решения Думы Разгонского муниципального образования в силу, признать утратившим силу решение Думы Разгонского муниципального образования от «28» ноября 2019 г. № 65 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Разгонского муниципального образования».

Глава Разгонского
муниципального образования,
Председатель Думы Разгонского
муниципального образования



Р.С.Журавлева