**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

 **Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Разгонское муниципальное образование**

**Администрация Разгонского муниципального образования**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от « 27 » ноября 2018 г. № 51**

Об утверждении генеральной схемы

санитарной очистки территорий

Разгонского муниципального образования

на 2018-2032 годы.

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21.08.2003 № 152 «Об утверждении «Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации», а также в целях обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения Разгонского муниципального образования и охраны окружающей среды,статьями 23, 46 Устава Разгонского муниципального образования, администрации Разгонского муниципального образования:

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить генеральную схему очистки территории населенных пунктов Разгонского муниципального образования (прилагается).

2.Опубликовать Постановление в Вестнике Разгонского муниципального образования и разместить на официальном сайте Разгонского муниципального образования.

3.Контроль за исполнение постановления оставляю за собой.

Глава Разгонского

муниципального образования Р.С.Журавлева

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО: Начальник территориальногоотдела Управления Роспотребнадзорапо Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.Н. Спасска«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201 г. М.П. |  | УТВЕРЖДАЮ:Глава администрацииРазгонского муниципальногообразования\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.С.Журавлева «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. М.П. |

**ГЕНЕРАЛЬНАЯ СХЕМА САНИТАРНОЙ**

**ОЧИСТКИ ТЕРРИТОРИИ РАЗГОНСКОГО**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**на 2018 – 2032 годы**

**пос.ж/д.ст.Разгон**

**Генеральная схема очистки территории Разгонского муниципального образования**

 **Основание для разработки Генеральной схемы очистки территории Разгонского муниципального образования**

Санитарная очистка населенных пунктов – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов, а также уборке территорий населенных пунктов.

Очистка и уборка территорий населенных пунктов – одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охраны окружающей среды. Генеральная схема является программным документом, который определяет направление развития данной сферы деятельности на территории Разгонского муниципального образования, дает объективную оценку и возможность принятия руководителями органов местного  самоуправления и руководителями специализированных в данной сфере предприятий всех форм собственности, правильных решений в сфере санитарной очистки и обращения с отходами на подведомственных территориях.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам санитарной очистки, методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов.

Генеральная схема является одним из инструментов реализации Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Генеральная схема разрабатывается в соответствии с Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденными постановлением Госстроя России № 152 от 21.08.2003 г. и СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарными правилами содержания территорий населенных мест».

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов (хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов) в соответствии с Генеральной схемой очистки населенного пункта, утвержденной постановлением администрации Разгонского муниципального образования.

 **Определения и термины**

В настоящей схеме применяют следующие термины с соответствующими определениями:

|  |  |
| --- | --- |
| **Бытовые отходы** | отходы потребления, образующиеся в бытовых условиях в результате жизнедеятельности населения |
| **Вид отходов** | совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с системой классификации отходов |
| **Вторичные материальные ресурсы (вторсырье)** | отходы потребления, которые используются вместо первичного сырья для производства продукции, выполнения работ или получения энергии |
| **Генеральная схема очистки территории муниципального образования** | муниципальный нормативный правовой акт, определяющий и обеспечивающий организацию рациональной системы сбора, регулярного удаления, размещения, а также методов сбора, обезвреживания и переработки отходов, необходимое количество спецмашин, механизмов, оборудования и инвентаря для системы очистки и уборки территорий населенных пунктов, целесообразность строительства, реконструкции или рекультивации объектов размещения или переработки отходов |
|  |  |
| **Использование отходов** | применение отходов для производства продукции, выполнения работ, оказания услуг или для получения энергии |
| **Коммунальные отходы** | отходы от домовладений, включая ЖБО и КГО, отходы, образующиеся в офисах, торговых предприятиях, мелких промышленных объектах, школах, больницах, других муниципальных учреждениях и других объектах городской инфраструктуры |
| **Несанкционированные свалки отходов** | территория для размещения промышленных и бытовых отходов, эксплуатируемая без согласования с исполнительной властью, эксплуатируемая с отклонениями от требований санитарно-эпидемиологического надзора |
|  |  |
| **Обращение с отходами** | деятельность, в процессе которой образуются отходы, а также деятельность по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов |
| **Отходы** | остатки продуктов или дополнительный продукт, образующиеся в процессе или завершении определенной деятельности и не используемые в непосредственной связи с этой деятельностью |
|  |  |
| **Полигон захоронения отходов** | комплекс природоохранных сооружений, предназначенных для централизованного сбора, обезвреживания и захоронения ТБО, предотвращающий попадание вредных веществ в окружающую среду, загрязнения атмосферы, почвы, поверхностных и грунтовых вод, препятствующий распространению грызунов, насекомых и болезнетворных организмов |
|  |  |
| **Сбор отходов** | любая операция, являющаяся подготовительной к транспортировке или размещению отходов |
| **Свалка** | местонахождение отходов, использование которых в течение обозримого срока не предполагается |
| **Свойства отходов** | качественная определенность отходов рассматриваемого вида, соответствующая данному промежутку времени и проявляющаяся как способность этих отходов к известной смене состояний или пребыванию в известном состоянии за этот промежуток времени |
| **Сортировка отходов** | разделение и/или смешение отходов согласно определенным критериям на качественно различающиеся составляющие |
| **Твердые и жидкие бытовые отходы** | отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, бытовая техника, товары и продукция, утратившие свои потребительские свойства, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.) |
|  |  |
|  |  |

**Нормативные ссылки**

 Градостроительный кодекс Российской Федерации.

 Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

 Федеральный закон от 30 марта 1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

 Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

 Постановление Правительства РФ от 10.02.1997 г. № 155 (в редакции постановлений от 13.10.1997 г. № 1303; от 15.09.2000 г. № 694; от 01.02.2005 г. № 49) «Об утверждении Правил представления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов».

 Постановление Коллегии Госстроя РФ от 22.12.1999 г. № 7 «Концепция обращения с твердыми бытовыми отходами в Российской Федерации МДС 13-82000».

 Постановление Госстроя России от 21 августа 2003 г. № 152 «Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации МДК 7-01 2003.

 СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

 СанПиН 217 1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

 СП 217 1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

СанПиН 217 722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».

 Государственный стандарт Российской Федерации «Жилищно-коммунальные услуги «Общие технические условия (в редакции постановлений Госстандарта России от 19.06.2000 г. № 158-ст, от 22.07.2003 г. № 248-ст).

 ГОСТ Р50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

 Постановление Государственного Комитета СССР по труду и социальным вопросам от 11.10.1986 г. № 400/23-34 «Об утверждении типовых норм времени на работы по механизированной уборке и санитарному содержанию населенных мест»

 Инструкция по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденная Министерством жилищно-коммунального хозяйства РСФСР 12.07.1978 г.

 Приказ Департамента ЖКХ Министерства строительства РФ от 06.12.1994 № 13 «Об утверждении рекомендаций о нормировании труда работников предприятий внешнего благоустройства».

Методические рекомендации по формированию тарифов на услуги по уничтожению, утилизации и захоронению твердых бытовых отходов Государственный комитет Российской Федерации по строительной, архитектурной и жилищной политике. Институт экономики жилищно-коммунального хозяйства. Москва 2003 г.

Решение Думы Разгонского муниципального образования № 107 от 28.08.2012«Об утверждении Правил содержания и благоустройства территории Разгонского муниципального образования».

**Общие сведения о территории Разгонского муниципального образования и природно-климатические условия**

Разгонское муниципальное образование входит в состав Тайшетского муниципального района Иркутской области.

Территория муниципального образования расположена на востоке Тайшетского района Иркутской области. На северо-востоке граничит с Квитокским городским поселением, на юго-востоке и юге с Нижнеудинским районом, на юго-западе с Николаевским сельским поселением, на западе с Березовским сельским поселением, на северо-западе со Старо-Акульшетским сельским поселением Тайшетского района.По северо-восточной части поселения проходит Транссибирская магистраль и федеральная дорога М-53, представляющие участок международного транспортного коридора «Запад-Восток», протекает р. Байроновка. Удаленность центра муниципального образования от ближайшей ж/д станции 8 км. Вблизи северной границы поселения начинается Байкало-Амурская магистраль.

Транспортная связь между поселениями, с районным центром – регулярное поездами пригородного сообщения и частные маршрутные такси.

Расстояние до районного центра г.Тайшет составляет 40 км по железной дороге и 39 по автодороге, до областного г.Иркутск 685 км.

Разгонское муниципальное образование входит в состав Тайшетского района. Общая площадь Разгонского муниципального образования составляет 59242,7 га, длина протяженности границ 150,07 км.

Муниципальное образование «Разгонское» включает в себя 2 населенных пункта – п. ж/д. ст. Разгон и п. ж/д. ст. Облепиха.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Численность дворов | Численность проживающих |
| 1 | пос.ж/д.ст.Разгон  | 149 | 438 |
| 2 | пос.ж/д.ст.Облепиха | 90 | 255 |

Общая численность населения Разгонского муниципального образования на 01.01.2016 года – 688 человек. Доля трудовых ресурсов в численности населения 55% или 381 человек.

 Площадь жилищного фонда муниципального образования составляет - 11,9 тыс. кв.м. Из него 169 домов (70%) - частная собственность, 70 домов (30 %) - муниципальная. Большинство жилых домов (70 %) находятся в ветхом и аварийном состоянии.

 Уровень жилищной обеспеченности по Разгонскому муниципальному образованию составляет 17,41 кв.м. на одного человека. Жилищный фонд неблагоустроенный. Отопление печное.

Трудовые ресурсы в муниципальном образовании характеризуются низким уровнем образования, доля имеющих начальное профессиональное, среднее профессиональное и высшее образование составляет 163 человек на 1000 жителей.

 Из 381 человек, находящихся в трудоспособном возрасте, 162 человека заняты в экономике сельского поселения, 48 человек работают за пределами Разгонского МО.

Уровень официально зафиксированной безработицы составляет 27 человек. Кроме этого имеется скрытая безработица. 144 человек работоспособного населения не занято в экономике района, не состоит на учете в ЦЗН, и не желают трудоустраиваться, предпочитая случайные или временные заработки.

Климат территории Разгонского сельского поселения – резко-континентальный с продолжительной холодной зимой и тёплым, с обильными осадками, летом.

Средняя годовая температура воздуха примерно составляет – 0,3- -3,0°С.

Наступление холодного периода начинается достаточно резко. Переход среднесуточных температур через 0°С происходит в середине сентября.

Устойчивая отрицательная температура воздуха устанавливается в конце октября – начале ноября.

Весенний переход через 0°С наступает в апреле. Средняя продолжительность периода со среднесуточной температурой ниже 0°С составляет 150-160 дней.

Самым холодным месяцем является январь. Средние январские температуры изменяются от – 20 до - 30°С, минимальные опускаются до -45° С- -50°С.

Снежный покров образуется в середине октября и разрушается к концу апреля.

Устойчивый снежный покров держится 170-180 дней. Мощность снежного покрова обычно не превышает 50-60 см, но иногда достигает 2,0 м.

Глубина сезонного промерзания грунтов - 2,2 м.

Продолжительность тёплого периода, составляет примерно, 100 дней.

Наиболее тёплым месяцем является июль. Средняя месячная температура июля не превышает +15-16 °С., максимальная - достигает +36- +40°С.

На территории поселения в среднем за год выпадает до 400 мм осадков.

Около 60% осадков выпадает в летние месяцы, весной 12-15%, осенью – 20%, зимой в виде снега выпадает только 10%.

В холодный период года преобладают ветры западных, в теплый – северо-западных направлений.

В хорошо защищённых местах наблюдается не более 2 дней с сильным ветром, на открытых – до 26-28 дней.

На территории Разгонского сельского поселения возможны опасные метеорологические явления, такие как сильный мороз, заморозки, очень сильный ветер, сильный продолжительный дождь, сильный ливень, град, грозы, туманы.

В жаркую погоду существует опасность возникновения пожаров.

Резкое ухудшение погодных условий обычно связано с прохождением холодных фронтов и выражается в усилении ветра, метелях (пыльных бурях), ухудшении видимости до 500-300 метров и резком понижении температуры воздуха.

Согласно Схеме климатического районирования Иркутской области рассматриваемая территория характеризуется как территория оптимального увлажнения с умеренно тёплым летом и умеренно суровой зимой со средней температурой января выше -30° С.

Уровень дискомфортности, определяемый климатическими условиями, - средний.

Согласно климатическому районированию (СНиП 23-01-99) рассматриваемая территория относится к району **I В**.

Как и весь Тайшетский район поселение расположено в зоне рискованного земледелия. Вместе с тем, почвенно-климатические и экологические условия позволяют вести экологически чистое сельскохозяйственное производство преимущественно пригородной специализации.

Территория рассматриваемого поселения находится в южной части Сибирской платформы, в строении которой участвуют породы кристаллического фундамента и осадочного чехла.

 Породы кристаллического фундамента представлены кристаллическими сланцами, гнейсами, кварцитами архея и протерозоя.

 Породы осадочного чехла в верхней части разреза на рассматриваемой территории представлены полускальными отложениями ордовика, неустойчивыми к выветриванию песчаниками, аргиллитами, мергелями, переслаивающимися с нескальными песками, глинами.

 Породы осадочного чехла нередко прорваны интрузиями – сибирскими траппами.

 Породы четвертичного возраста почти повсеместно перекрывают коренные породы, достигая наибольшей мощности в речных долинах.

 В общем, мощность четвертичных отложений изменяется от 3-5 м до 20-30 м и более.

Поймы и террасы речных долин сложены аллювиальными отложениями, представленными песчано-глинистыми отложениями с включениями гальки и гравия.

На склонах речных долин развиты делювиальные глинистые отложения с включением обломочного материала, водораздельные пространства сложены субаэральными лёссовыми породами.

В поймах рек распространены болотные отложения, представленные иловатыми заторфованными суглинками.

На территории Разгонского поселения в его северо-западной части в четвертичных отложениях имеются месторождения торфа.

 Основаниями всех сооружений на территории поселения повсеместно являются четвертичные отложения, часто с невысокими прочностными и деформационными характеристиками, а также обладающие просадочными свойствами (лёссовые породы) и свойствами набухания (глинистые породы).

 По степени морозоопасности грунты относятся к чрезмерно пучинистым.

Наличие на территории поселения слабых, просадочных и набухающих, чрезмерно пучинистых грунтов значительно осложняет условия строительства и требует особых мероприятий по инженерной подготовке территории.

Производство и реализацияпродукции животноводства и растениеводства является основным занятием для жителей муниципального образования.

**Существующее состояние и развитие поселения на перспективу.**

Скупка земель в муниципальном образовании производится не для реализации инвестиционных проектов, а в целях инвестирования денежных средств.

Из–за недостатка рабочих мест часть населения работает за пределами поселения.

Поселение испытывает недостаток квалифицированных кадров, происходит их старение, уменьшается экономически активное население.

Сельскохозяйственное производство на территории поселения характеризуется низкой продуктивностью и низкой рентабельностью.

Промышленность Разгонского муниципального образования представлена 2 линейными участками ПЧ-1 и ПЧ-2 ОАО «РЖД», ООО «Сибна».

Розничная торговля представлена тремя индивидуальными предпринимателями, которые обеспечивают населения продуктами, и товарами первой необходимости.

На территории Разгонского сельского поселения свободных помещений, пригодных для размещения производств нет. Недоиспользованные производственные мощности на промышленных предприятиях отсутствуют.

Объекты социальной сферы имеют значительный износ материально – технической базы.

Собственная доходная база не позволяет решить социальные проблемы даже на уровне минимальной достаточности.

Уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой – низкий.

На сегодняшний день состояние социально-экономического развития Разгонского муниципального образования низкое. Численность населения уменьшается, увеличивается количество пенсионеров, низкая занятость населения, низкий уровень жизни населения, ухудшается здоровье населения.

На территории поселения коммунальные услуги не оказываются. Но в летний период работает летний водопровод.

 Основным источником финансового обеспечения развития социальной сферы Разгонского муниципального образования являются средства, получаемые из бюджетов: районного, областного. Собственная база доходов не позволяет решить социальные проблемы даже на уровне минимальной достаточности.

 Основным собственным доходным источником является налог на доходы физических лиц удельный вес, которого в собственных доходах составляет 98,9%

Население обеспечено продуктами и товарами первой необходимости. Недовольство населения вызывало качество хлебобулочных изделий, доставляемых из г. Алзамай, но ИП «Брыткова Л.Н.» построила пекарню, которая обеспечивает поселение качественным хлебом.

Менее 20% хозяйств имеют личное подсобное хозяйство.

Поголовье скота в них неуклонно снижается. Причины: дорогие комбикорма, проблемы с летним выпасом животных (отсутствие пастуха), нежелание населения содержать скот.

Состояние, окружающее среды в муниципальном образовании удовлетворительное. Но имеются техногенные зоны: железная дорога и лесной массив вокруг населенного пункта.

 В муниципальном образовании отсутствует санкционированное место для размещения мусора и бытовых отходов.

 Администрация ежегодно организует мероприятия по вывозу мусора и бытовых отходов.

Развитие личных подсобных хозяйств сдерживают трудности с обеспечением кормами; низкие цены на реализуемую сельскохозяйственную продукцию; отсутствие гарантированных рынков сбыта; отсутствие заготовительной деятельности; ограниченные меры государственной поддержки; преобладание мало механизированного труда.

Потенциал транспортно-географического положения, наличие лесных и земельных ресурсов благоприятны для перспективного развития поселения.

Осложняющими местными факторами этого развития являются: естественная убыль населения, старение населения и отток молодого поколения, дефицит квалифицированных трудовых ресурсов, значительная доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, отсутствие жилья для комфортного проживания на территории муниципального образования, неудовлетворительное техническое состояние жилищного фонда, низкое качество дорожной сети, устаревшая материально-техническая база учреждений социальной сферы .

Возможными направлениями производственной деятельности на территории поселения могли бы быть глубокая переработка древесины, в небольших объемах - животноводство.

Использование потенциала лесных земель должно строиться на полной реализации полезностей леса – средоформирующих, сырьевых, продовольственных, лекарственных, кормовых, охотничьих, рекреационных и т.д. в соответствии с лесохозяйственным регламентом Тайшетского лесничества Агентства лесного хозяйства Иркутской области.

Поселение имеет некоторый стартовый социально-экономический потенциал, который позволяет при эффективном его использовании рассчитывать на оздоровление, стабилизацию, на подъем экономики.

Поселение располагает земельными ресурсами для производственного использования, свободными производственными площадями, которые могут быть повторно использованы с соответствующей реконструкцией.

Инвестиционная привлекательность поселения низкая, отсутствует предпринимательская активности в производственной сфере.

Использование потенциала лесных земель должно строиться на полной реализации полезностей леса – средоформирующих, сырьевых, продовольственных, лекарственных, кормовых, охотничьих, рекреационных и т.д. в соответствии слесохозяйственным регламентом Тайшетского лесничества Агентства лесного хозяйства Иркутской области.

 Экономика поселения представлена следующими предприятиями: 2 линейных участка ОАО «РЖД» ПЧ-1 и ПЧ-2, Разгонская СОШ, Облепихинская ООШ, 2 детских сада, 2 библиотеки, 2 ФАПа, 2 сельских клуба, почтовое отделение, 1 кафе , 3 магазина.

 На предприятиях ОАО «РЖД» работает 41 человек, на предприятиях торговли и общественного питания – 17 человек, в почтовом отделении – 3 человека, в Разгонской СОШ – 20 человек (в т.ч. 8 человек тех/персонала), в котельной Разгонской СОШ – 4 человека, в Облепихинской ООШ – 20 человек (в т.ч. 10 человек тех/персонала) , в Разгонском детском саду – 9 человек (в т.ч. 6 человек тех/персонала), в котельной Разгонского детского сада – 4 человека, в Облепихинском детском саду – 9 человек (в т.ч. 8 человек тех/персонала) , в ФАПах – 3 человека, в библиотеках – 3 человека, в сельских клубах – 4 человека, в администрации Разгонского МО – 8 человек, соц. работник – 1 человек, ООО «Сибна» в период сезона трудоустраивают до 15 человек местного населения.

 Торговую деятельность осуществляют два индивидуальных предпринимателя: ИП «Брыткова Лариса Николаевна», ИП «Горохова Альбина Александровна». На территории муниципального образования расположено 3 магазина, 1 хлебопекарня, 1 кафе "Евгения".

 В Разгонском муниципальном образовании отсутствуют предприятия малого бизнеса.

**Жилищный фонд**

Общая площадь жилого фонда составляет 11,9 тыс.кв.м. (239 дворов), причем часть от площади жилого фонда района составляет площадь жилых домов блокированной застройки.

Из него 169 домов (70%) - частная собственность, 70 домов (30 %) - муниципальная. Большинство жилых домов (70 %) находятся в ветхом и аварийном состоянии.

 Уровень жилищной обеспеченности по Разгонскому муниципальному образованию составляет 17,41 кв.м. на одного человека. Жилищный фонд неблагоустроенный. Отопление печное.

 В жилищном фонде Березовского МО преобладают двухквартирные дома.

Часть жилого фонда района имеет износ от 31 до 65%.

На территории Разгонского МО только нет населенных пунктов нет благоустройства.

Уровень благоустройства жилищного фонда низкий. В жилищном фонде нет тепло-газо-водоснабжения, центрального отопления.

Износ жилищного фонда и инженерных коммуникаций 40%.

### **Водоснабжение**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов Разгонского муниципального образования служат подземные воды.

Централизованной системы холодного водоснабжения нет на территории Разгонского МО.

 Водоснабжение населения осуществляют 5 водозаборных скважин. Годовой объем отпущенной воды на два населенных пункта составляет 12 тыс. м3. Среднесуточный отпуск воды на одного жителя составляет 0,05 м3.

 Части населения поселков Разгон и Облепиха доставка воды производится водовозной автомашиной.

 Централизованное водоснабжение отсутствует.

 Система водоотведения в Разгонском муниципальном образовании отсутствует.

Для стабильного обеспечения населения водой на территории Разгонского муниципального образования необходимо бурение 2 водозаборных скважин (1 в п. Разгон и 1 в п. Облепиха) глубиной от 80 до 100 метров.

По химическому составу по всем показателям подземная вода, добываемая из скважин, расположенных на территории с.Разгон и с.Облепиха,соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1075-02.

Охват населения **централизованным водоснабжением – 0%.**

Уличная сеть **хозяйственно-питьевого водопровода диаметром 50÷100 мм– отсутствует.**

На территории Разгонского МО расположены емкости для противопожарных нужд объемом 64 м3  и 70 м3.

Проблемы по обеспечению населения доброкачественной питьевой водой - высокий процент износа оборудования водозаборных скважин**,** несоответствие насосного оборудования современным требованиям по надежности и электропотреблению, отсутствие водоподготовки на водозаборах.

Объем воды, который потребуется населенным пунктам, входящим в состав Разгонского муниципального образования, на расчетный срок, принимается в соответствии с СНиП 2.04.01-85\* по укрупненной среднесуточной норме водопотребления – 150 л/сут. на человека. Укрупненная среднесуточная норма водопотребления включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, поливку улиц и частично зеленых насаждений.

Проектное хозяйственно-питьевое водопотребление по населенным пунктам приводится в таблице1.

Таблица 1

| Наименование потребителей | Норма водопотребления, л/сут.  | Население, чел.  | Расход, м3/сут |
| --- | --- | --- | --- |
| пос.ж/д.ст.Разгон  | 150 | 438 | 65,7 |
| **пос.ж/д.ст.Облепиха** | 150 | 255 | 38,3 |

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимается в соответствии с таблицей 5 СНиП 2.04.02-84\*, исходя из характера застройки и проектной численности населения. Расчетная продолжительность тушения одного пожара составляет 3 часа (п. 2.24 СНиП), а время пополнения противопожарного запаса 24 часа (п. 2.25 СНиП).

В населенных пунктах с числом жителей до 1 тыс. человек принимается один пожар, с расходом 5 л/сек. Расход воды на внутреннее пожаротушение принимается 2х2,5 л/сек.

Требуемый противопожарный запас воды составит: (10 х 3600 х 3) : 1000 =108 м3.

Неприкосновенный противопожарный запас будет храниться в баках водонапорных башен и в противопожарных водоемах.

В населенных пунктах необходимо строительство местных противопожарных водоемов и устройство подъездов к естественным водоемам и водотокам для забора воды на пожаротушение.

Для организации стабильного хозяйственно-питьевого водоснабжения **поселков** запланированы следующие мероприятия на расчетный срок:

1. Оборудование водозаборных скважин компактными установками по водоподготовке малой производительности на новых технологиях и установками по обеззараживанию воды. Специфика условий работы систем водоснабжения малых и средних населённых пунктов заключается в необходимости внедрения таких методов и такого оборудования, которые при минимальных затратах на обслуживание обеспечивали бы надёжную работу по доведению подаваемой воды до нормативного качества.

2. Постепенная замена насосного оборудования и водоподъемных труб в скважинах. Установка приборов учета расхода и уровня воды на скважинах.

3. Ремонт и утепление павильонов артезианских скважин.

4. Организация зон ЗСО водозаборных узлов питьевого назначения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.

6. Строительство новых водозаборных скважин.

7. Организация контроля качества воды, потребляемой населением из децентрализованных источников водоснабжения.

Для экономии воды питьевого качества необходим строгий учет расхода воды с установкой расходомеров у всех потребителей.

###

### **Водоотведение (канализация)**

В Разгонском муниципальном образовании система водоотведения отсутствует, сброс сточных вод осуществляется на рельеф.

Система централизованной канализации в населенных пунктах Разгонского муниципального образования отсутствует.

Генеральным планом утверждено, что учитывая проектную численность населения, строительство централизованной системы канализации в населенных пунктах не предусматривается.

Для водоотведения сточных вод рекомендуется применять автономные системы канализации с организацией вывоза стоков ассенизационным транспортом к месту утилизации.

Место утилизации ЖБО предлагается организовать в районе полигонов ТБО населенных пунктов.

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принято равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений, согласно СП 32.13330.2012 Свод правил «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»

### **Теплоснабжение**

В настоящее время в Разгонском сельском поселении отопление печное. Имеются две угольные котельные: в МКОУ «Разгонская СОШ» и в МКДОУ «Разгонский детский сад».

- Котельная МКОУ «Разгонская СОШ» , один котел установленной мощностью 175 кВт. Температурный график 80/90 °С. Тепловые сети от котельной обслуживают помещение школы.

- Котельная МКДОУ «Разгонский детский сад», два котла установленной мощностью по 40 кВт . Температурный график 40/95 °С. Тепловые сети от котельной диаметром проходят от здания котельной до здания детского сада протяженностью 10 м. и обслуживают здание детского сада.

Согласно утвержденному Генеральному плану, основным решением для обеспечения теплом потребителей Разгонского муниципального образования является реконструкция и модернизация существующих котельных и реконструкция тепловых сетей.

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусмотреть децентрализованным – от современных, экологически чистых автоматизированных тепловых установок, основным топливом для которых будет являться электричество, уголь или дрова. Установка теплогенераторов предусматривается в каждом доме (квартире).

При проектировании тепловых сетей и сооружений в условиях вечномерзлых грунтов необходимо предусмотреть подачу теплоты не менее чем по двум взаиморезервируемым трубопроводам, рассчитанным на подачу не менее 70% суммарного теплового потока каждым трубопроводом, и связанных между собой перемычками. Расстояние между двумя резервирующими трубопроводами должно быть не менее 50 м.

Надземная прокладка тепловых сетей должна предусматриваться на эстакадах, низких или высоких отдельно стоящих опорах, а также в наземных каналах, расположенных на поверхности земли.

### **Связь и информатизация**

Отрасль «Связь» относится к интенсивно развивающимся отраслям и видам деятельности на территории области. Развитие связи способствует удовлетворению потребностей населения поселения в области получения и обмена информацией. Развитие связи способствует повышению инвестиционной привлекательности территории, способствует притоку новых инвестиций в другие отрасли.

На современном этапе в пределах поселения действует следующие основные виды связи:

* почтовая;
* телефонная (стационарная и мобильная);
* радиосвязь.

Почтовая связь на территории поселения представлена отделением почтовой связи ФГУП «Почта России» в пос.ж/д.ст.Разгон.

Услуги местной связи на территории Разгонского муниципального образования оказывает ПАО «Ростелеком-Сибирь»

Услуги доступа в интернет предоставляются ПАО «Ростелеком-Сибирь.

Услуги сотовой связи предоставляются такими операторами, как ПАО «МТС», ПАО «МегаФон», ООО «Т2 Мобайл» - Теле2.

### **Поверхностные и подземные воды**

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов Разгонского муниципального образования служат подземные воды. Централизованных систем водоснабжения в населенных пунктах муниципального образования нет.

На территории Разгонского муниципального образования ресурсы представлены подземными водами. Подземные воды на территории поселения, используемые для водоснабжения, достаточно хорошо защищены от поверхностного загрязнения.В водоснабжении местного населения используются только подземные воды.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение поселка Разгон осуществляется от трех артезианских скважин, расположенных по ул. Трактовая между домами № 31 и 37 и между домами № 46 и 48 (2 скважины) и ул. Железнодорожная (одна скважина). Скважины оборудованы глубинными насосами ЭЦВ-6-10-110, работают в крановом режиме, техническое состояние удовлетворительное. Части населения доставка воды производится водовозной автомашиной.

В поселке Облепиха хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется от одной артезианской скважины, расположенной по ул. Путейская. Скважина оборудована глубинным насосом ЭЦВ-6-10-110, работает в крановом режиме, техническое состояние удовлетворительное.

Доставка воды населению производится водовозной автомашиной.

Для поддержания высокого качества питьевой воды в поселках необходимо построить по одной артезианской скважине.

### **Почвенный покров**

На территории муниципального образования наиболее распространены серые лесные и дерново-подзолистые почвы.

Почвы недостаточно плодородны. Для повышения их плодородия необходимо внесение органических и минеральных удобрений, а также на отдельных участках – известкование.

Экологическое состояние почвы определяется уровнем загрязненности и характером нарушения почвенного покрова.

Нарушенными считают почвы, утратившие свое плодородие и ценность в связи с хозяйственной деятельностью человека. Почвы на проектируемой территории нарушаются в результате прокладки транспортных коммуникаций и организации строительных площадок. Антропо-техногенные и природные источники воздействия приводят к загрязнению и дегумификации, уплотнению, нарушению, вторичному засолению почв и другим негативным последствиям.

В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Загрязненная почва может оказывать неблагоприятное влияние на условия жизни населения и его здоровье, так как является основным накопителем химических веществ техногенной природы и фактором передачи инфекционных и паразитарных заболеваний.

Почвы Разгонского муниципального образования подвержены эрозионным процессам, заболачиванию.

Нарушение почвенного покрова связано также с разработкой полезных ископаемых, прокладкой транспортных магистралей и т.д.

Техногенная нарушенность земель поселения не превышает 2-3%.

Загрязнение почв носит локальный характер. В основном оно приурочено к свалкам ТБО, предприятиям занимающихся лесопереработкой.

Загрязнение почв может быть также связано с транспортными магистралями: вдоль автомобильных и железных дорог.

Вероятность загрязнения почв существует в случае техногенных аварий на нефтепроводе и автодороге, проходящей через территорию муниципального образования.

**Порядок организации уборки на территории**

**Разгонского муниципального образования**

 Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории Разгонского муниципального образования, инструкциями и технологическими рекомендациями. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, обязаны обеспечивать своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков и прилегающих территорий в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", с действующим законодательством, порядком сбора, вывоза и утилизации отходов производства и потребления, утверждаемых органами местного самоуправления.

**Требования к уборке территорий в летний период.**

Период летней уборки территории поселения устанавливается с 15 апреля по 15 ноября. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению Администрации Разгонского муниципального образования.

С наступлением весенне-летнего периода всем собственникам, владельцам, арендаторам земельных участков необходимо по окончании зимнего периода обеспечить на собственной и прилегающей территориях, проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах, территориях парков, скверов, садов и прочих территориях уборку и вывоз мусора (отходов), смета и накопившейся за зимний период грязи на полигон ТБО.

Летняя уборка территорий включает в себя:

- качественную и своевременную уборку в летний период времени уличных и дворовых территорий поселения и содержание их в чистоте и порядке;

- систематическую очистку территорий от отходов и мусора и вывоз их на полигон ТБО;

- уборку придомовых и дворовых территорий в летний период производить с соблюдением санитарных норм.

- своевременное скашивание травы на озелененных территориях, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты, скошенная трава должна быть убрана в течение 3-х суток;

- содержание в чистоте и опрятном состоянии фасадов зданий и их элементов.

- установку необходимого количества урн для мусора, содержание их в чистоте и исправном состоянии обеспечивают: должностные лица организаций всех форм собственности, а также собственники, владельцы, пользователи, арендаторы земельных участков, объектов недвижимости - у входов в здания (помещения), на собственной и прилегающей территориях; организации торговли, общественного питания, бытового обслуживания и сферы услуг.

При проведении работ по летней уборке территорий запрещается:

- сброс смета, мусора, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, реки, расположенные на территории поселения, а также на проезжую часть улиц, дорог и тротуары при скашивании и уборке газонов;

- вывоз и сброс смета, мусора и других отходов в несанкционированные места;

- сгребание травы, листвы и мусора к комлевой части деревьев и кустарников;

- сжигание и закапывание мусора, листвы, тары, производственных, строительных и других отходов на территории поселения, не отведенной для этих целей.

**Требования к уборке территорий в зимний период**

Период зимней уборки территории Разгонского муниципального образования устанавливается с 15 ноября по 15 апреля. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации поселения.

С наступлением осенне-зимнего периода всем собственникам, владельцам, арендаторам земельных участков необходимо производить:

- Обработку проезжей части улиц, пешеходных дорожек и территорий противогололедными материалами (песок). При угрозе повсеместного гололеда обработка (посыпка) территорий должна осуществляться до начала выпадения осадков. В первую очередь обрабатываются наиболее опасные участки дорог, перекрестки, подходы к остановкам общественного транспорта и т.п.;

- Механизированную уборку снега при толщине снежного покрова на проезжей части автомобильных дорог более трех сантиметров. В периоды снегопадов, гололедицы и образования снежного наката на проезжей части автомобильных дорог должно быть обеспечено беспрепятственное движение транспорта с разрешенной скоростью. Автомобильные дороги районного и областного значения обслуживаются подразделениями дорожной службы Иркутской области. Муниципальные дороги общего пользования, расположенные в границах жилой застройки, очищаются от снега силами Разгонского муниципального образования используя арендуемую технику.

- Формирование снежных валов с соответствующими промежутками между ними. Местом временного складирования снега, счищаемого с проезжей части и тротуаров, является прилотковая часть дороги;

- Очистка крыш, карнизов жилых домов и административных зданий от снега, ледяных наростов, удаление наледей и сосулек осуществляется собственниками зданий и сооружений. Указанные работы производятся только в светлое время суток. При производстве работ следует применять меры, обеспечивающие безопасность пешеходов (установка ограждения или наличие дежурных), сохранность деревьев и кустарников, линий электропередач, связи и т.д.

- Зимняя уборка территорий, предусматривающая работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований, не снимает с хозяйствующих субъектов обязанности производить уборку территорий от мусора и иных загрязнений.

При проведении работ по зимней уборке территорий запрещается:

- Сдвигание снега к стенам зданий, строений и сооружений;

- Сдвигание снега на проезжую часть улиц, дорог и другие территории с территорий организаций, предприятий, от жилых домов и других мест;

- Посыпка технической солью или обработка солевым раствором тротуаров и проезжей части улиц при гололеде.

###

### **Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна территории муниципального образования обеспечивается комплексом защитных мероприятий технологического, организационного и планировочного характера, предусмотренных генеральным планом:

* внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах на территории поселения;
* внедрение малоотходных и безотходных технологий в производстве;
* вынос производственных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы и требования;
* организация и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
* благоустройство и озеленение проектируемой территории в целях защиты застройки от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, повышения влажности воздуха, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.
* упорядочение улично-дорожной сети на территории населенных пунктов муниципального образования;
* отвод основных транспортных потоков от жилой застройки за счет модернизации и реконструкции транспортной сети муниципального образования;
* организация зеленых полос вдоль автомобильных дорог в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

### **Мероприятия по охране водной среды**

Объем необходимых водных ресурсов для хозяйственно-питьевых нужд Разгонского муниципального образования предполагается покрывать за счет подземных вод.

Проектные предложения , согласно Генеральному плану, сводятся к предложениям по развитию систем водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав Разгонского муниципального образования. Принимая во внимание проектную численность населения, проектом предлагается реконструкция существующих водозаборных сооружений и строительство летнего водопровода в п. ж/д ст. Разгон и п. ж/д ст. Облепиха.

В населенных пунктах с численностью жителей менее 500 человек строительство централизованной системы бытовой канализации не предусматривается.

 Сточные воды от производственных предприятий и животноводческих комплексов необходимо очищать на локальных очистных сооружениях (ЛОС).

Для водоотведения сточных вод от жилой застройки рекомендуется применять автономные системы канализации. Для отдельных домовладений могут применяться канализационные насосные установки с отводом сточных вод в септики или водонепроницаемые выгреба, с организацией вывоза стоков ассенизационным транспортом к месту утилизации.

Здания, в которых расположены объекты соцкультбыта, рекомендуется оборудовать внутренней канализацией с отводом сточных вод в водонепроницаемые выгреба, с организацией вывоза стоков ассенизационным транспортом к месту утилизации.

Место утилизации ЖБО предлагается организовать в районе полигонов ТБО.

### **Мероприятия по охране почвенного покрова**

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах территории Разгонского муниципального образования, генеральным планом рекомендуются следующие мероприятия:

* инженерная подготовка территории, планируемой к застройке, устройство сети ливневой канализации с очистными сооружениями;
* сброс дождевых вод в сеть ливневой канализации;
* устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
* устройство от мосток вдоль стен зданий;
* для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;
* биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий;
* устройство зеленых лесных полос вдоль магистральных транспортных коммуникаций;
* организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории поселения от жидких и твердых бытовых отходов;
* мониторинг загрязнения почвенного покрова.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. Рекультивации подлежат земли, нарушенные при:

* строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения;
* складировании и захоронении промышленных, бытовых и прочих отходов;
* ликвидации последствий загрязнения земель.

Для восстановления, нарушенного в результате хозяйственной деятельности и эрозионных процессов, почвенного покрова, генеральным планом предусматриваются мероприятия по:

* выявлению и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории;
* контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель.

### **Мероприятия по санитарной очистке территории**

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории поселения, хранение отходов в специально отведенных местах с последующим размещением на полигоне ТБО.

Генеральной схемой предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории муниципального образования:

* организация планово-регулярной системы очистки населенных пунктов, своевременного сбора и вывоза отходов на полигон ТБО на территориимуниципального образования, предусмотренный к размещению Схемой территориального планирования Березовского муниципального образования;
* сбор, транспортировка и обезвреживание всех видов отходов;
* организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
* ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламленных участков;
* организация сбора и удаление вторичного сырья;
* организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов.

Нормы накопления отходов на территории муниципального образования принимаются в размере 300 кг/чел. в год в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Учитывая преимущественно индивидуальный характер застройки, в местах утилизации предполагается утилизировать порядка 60% от всего объема ТБО, остальной объем отходов будет перерабатываться на приусадебных участках, и использоваться в виде компоста как удобрение.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование потребителей | Население, чел.  | Расчетный объем ТБО, тонн/год  | Объём ТБО поступающих на утилизацию, тонн/год  |
| пос.ж/д.ст.Разгон | 468 | 140 | 84 |
| пос.ж/д.ст.Облепиха | 243 | 73 | 44 |
| Всего по Разгонскому муниципальному образованию | 711 | 213 | 128 |

Объем образующихся отходов в Разгонском муниципальном образовании, с учетом степени благоустройства территории и проектной численности населения 711 человек, на конец расчетного срока составит около 2,8 тыс. тонн.

Размер земельного участка устанавливаетсяиз расчета 0,04 га на 1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.7.2790-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами".

Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов на территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469. Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

### **Мероприятия по благоустройству и озеленению**

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

Общие параметры и минимальное сочетание элементов благоустройства и озеленения для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территории муниципального образования рекомендуется устанавливать в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» и другими нормативными документами.

При строительстве общественно-деловой и жилой застройки решениями генерального плана предлагается произвести благоустройство территории:

* устройство газонов, цветников, посадку зеленых оград;
* оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
* устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
* ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
* освещение территории;
* обустройство мест сбора мусора.

Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства рекомендуется применять в соответствии с приложением 6 к «Методическим рекомендациям по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований» и другими нормативными документами.

Главными направлениями озеленения территории сельского поселения являются: создание системы зеленых насаждений, сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

* сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности;
* целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов;

На расчетный срок:

* восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
* проектирование зеленых полос из пылезадерживающих пород деревьев вдоль автомобильной дороги;
* посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей.

 Система зеленых насаждений населенных пунктов включает:

* озелененные территории общего пользования;
* озелененные территории ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, промышленных предприятий, пришкольных участков, детских садов);
* озелененные территории специального назначения (озеленение санитарно-защитных, территорий вдоль дорог).

В целях создания непрерывной системы зеленых насаждений предлагается все малые зеленые устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках. Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учетом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

В соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* площадь озелененных территорий общего пользования для сельских поселений должна быть 12 кв. м/чел.

В соответствии с "Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 физическим лицам, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, рекомендуется обеспечивать содержание и сохранность зеленых насаждений, находящихся на этих участках, а также на прилегающих территориях.

Озеленение территорий перспективной застройки и новых транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

**Современное состояние системы санитарной очистки и уборки**

Одним из приоритетных направлений природоохранной политики является обеспечение защиты окружающей среды от опасного воздействия отходов, образующихся в процессе производственной деятельности предприятий (организаций), и твердых бытовых отходов (ТБО) от населения.

На территории Разгонского муниципального образования нет санкционированных свалок, имеется три несанкционированные свалки:

 **пос.Разгон**

а)ТБО вывозятся и складируются с западной стороны поселка. Площадка для складирования и хранения ТБО расположена в северо-восточной части поселка (за границами населенного пункта), площадь – 100м х 100м. Подъезд к площадке имеется, от границ лесонасаждений площадка отделена минполосой шириной 4 м.;

б) ТБО вывозятся с восточной части жилого сектора поселка. Складируются на площадке размером 100м х 100м. для длительного хранения, она расположена на расстоянии 300м. от жилого сектора.

 **пос.Облепиха**

а) Площадка для хранения и складирования ТБО расположена в северо-западной части, размером 100м х 100м., поселка на расстоянии 100м. от жилых домов .Минполоса имеется. Подъезд автотранспорта в гравийном исполнении. Утилизация ТБО производится путем складирования и трамбования тяжелой техникой.

Основными работами на полигоне является прием и частичное разравнивание ТБО, т. е. на полигоне осуществляется накопление и хранение ТБО, а не их переработка и послойное уплотнение для целей утилизации. Сбор и вывоз мусора, хлама и отходов с жилого сектора осуществляется привлеченным частным транспортом. При большом объеме ТБО муниципалитет привлекает автотранспорт и погрузочные средства предприятий.

Уборка улиц от снега в зимнее время в поселениях территории муниципального образования производится механизированным способом. Для проведения очистки дорожного покрытия от снега применяется трактор К-700 с навесным оборудованием по договору-подряда предприятий. Территории мест общего пользования убираются силами муниципального образования с привлечением трактора К-700.

Снег с территории административных зданий и торговых объектов убирается собственниками данных объектов. Уборка снега от дворов и частных домовладений осуществляется собственниками и пользователями жилых помещений.

В связи с тем, что на территории поселения дороги в основном 4,5категории в летний период проезжая часть грейдируется в зависимости от их состояния и погодных условий, а также выполняется текущий ремонт, путем отсыпки ПГС.

**Сведения о наличии спецмашин и механизмов на территории Разгонского муниципального образования**

В собственности администрации Разгонского муниципального образования нет спецмашин и механизмов. Вся необходимая техника для проводимых ремонтных и очистных работ нанимается путем договоров-подряда у предприятий г.Тайшета.

**Сбор твердых бытовых отходов на территории**

**Разгонского муниципального образования**

Отходы разделяют на отходы производства и отходы потребления. На территории Разгонского муниципального образования образуются как отходы производства, образуемые в результате переработки древесины (опилки, горбыль, отработанные смазочные материалы) так и отходы потребления, образовывающиеся в результате жизнедеятельности населения. К отходам потребления можно отнести мусор от уборки жилых и административных помещений, образовавшийся в результате проведения ремонтных работ строительный мусор, продукция, которая утратила свои потребительские свойства – это предметы обихода, различные виды  упаковочной тары (полиэтилен, ПЭТ бутылки, стекло и т.д.), отработанные автомобильные покрышки, автомобильные аккумуляторы, мебель, бытовая техника.

Нормативы накопления ТБО постоянно меняются, в зависимости от местных условий и в значительной мере отражают уровень жизни, покупательской способности и снабжения населения.

Согласно СанПиН 42-128-4690-88 для сбора ТБО следует применять в благоустроенном жилищном фонде стандартные металлические контейнеры. В домовладениях не имеющих канализации, допускается применять деревянные или металлические сборники. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстоянии не менее 20м, но не более 100м. металлические сборники отходов в летний период необходимо промывать,деревянные сборники дезинфицировать.

Сбор крупногабаритных отходов: старая мебель, велосипеды, остатки от текущего ремонта жилых помещений – должны собираться на специально отведенные площадки и по заявкам вывозиться грузовым транспортом.

Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы жилых домов обязаны:

- содержать в чистоте свои участки, палисадники, придомовые территории на расстоянии 5 метров по всему периметру земельного участка, выезды на проезжую часть дороги;

- своевременно удалять отходы, содержимое выгребных ям, грязь и снег своими силами и средствами;

- не допускать сжигания, захоронения в земле и выбрасывания на улицу отходов, трупов животных, пищевых отбросов и фекальных нечистот.

Исходя из утвержденных нормативов накопления твердых бытовых отходов, рассчитан среднегодовой объем образующихся твердых бытовых отходов.

 Расчетные данные представлены в таблице 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№№ п/п** | **Источник образования отходов** | **Норматив накопления** | **Среднегодовая норма образования накопления отходов (м3)** |
| 11 | Администрация Разгонского МО | 0,3м3/чел | 2,4 |
| 12 | Школы и детские сады | 0,12м3/чел | 11 |
| 13 | МКУК «Разгонский ДД и Т»(библиотек и п.Разгон и п.Облепиха, сельские клубы п.Разгон и п.Облепиха) | 0,2м3/мест | 30 |
| 14 | Учреждения и предприятия | 0,2м3/чел | 26 |
| 15 | Торговые объекты | 1,5м3/1м2 торговой площади | 217 |
| 9 | Накопление ТБО у населения | 1м3 /чел | 711 |
|  | Итого по муниципальному образованию | 997,4 |

Схема установки контейнеров по частному сектору пока не разработана, т.к. специфика застройки территории не предусматривала организацию сбора ТБО в контейнеры. Сбор и вывоз ТБО от населения производится по заявкам населения, либо вывозится личным транспортом.

**Жидкие бытовые отходы.**

На территории Разгонского муниципального образования централизованная система водоотведения отсутствует. В населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф.

С целью повышения качественного уровня проживания населения и улучшения экологической обстановки на территории населенных пунктов Разгонского муниципального образования необходимо предусмотреть строительство канализационных очистных сооружений, а также организацию сбора и транспортировки сточных вод для их очистки и утилизации.

Водоотведение бытовых стоков по населенным пунктам, входящим в состав Разгонского муниципального образования (расчетный срок).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Населенный пункт | Численность населения,чел. | Норма водоот-ведения, л/сут | Объем сточных вод, м³/сут |
| 1 | пос.ж/д.ст.Разгон | 468 | 120 | 56 |
| 2 | пос.ж/д.ст.Облепиха | 243 | 120 | 29 |
|  | Всего по Березовскому МО | 711 | - | 85 |

**Содержание и уборка придомовых и обособленных территории**

Объектами очистки являются территории домовладений, проезды, объекты культурного бытового назначения, территории учреждений и организаций.

Общая протяженность дорог Разгонского муниципального образования составляет 12,23 км., грунтовые, гравийные и частично покрытые асфальтом. Уборка улиц в зимний период от снега и наката осуществляется по договору-подряда трактором К-700 с навесным оборудованием.

 Уборка улиц, кюветов, съездов, площадок, территорий прилегающих к объектам и домовладениям, в летний период времени осуществляется юридическими и физическими лицами, в ведении или собственности которых находятся данные территории.Незакрепленные территории, требующие уборки, обслуживаются силами администрации муниципального образования с привлечением лиц, направленных для выполнения общественных работ уполномоченными службами.У входа в административные здания, объекты социальной сферы, магазины установлены урны. Собственники объектов торговли обеспечивают содержание территории прилегающей к объектам не менее 10 метров по периметру объекта.

Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется в специально отведенных администрацией муниципального образования местах или содержат скот на привязи.

В целях решения вопросов по уборке и содержанию в чистоте мест общего пользования, благоустройстваи озеленения территории населенных пунктов поселения Решением Думы Разгонского муниципального образования от 28 августа 2012 года утверждены «Правила благоустройства территории Разгонского муниципального образования».

**Содержание и благоустройство кладбищ**

На территории Разгонского муниципального образования имеется два кладбища:

-п.Разгон, площадью 1,8 га и п.Облепиха, площадью 1,0 га.

Содержание мест погребения (кладбищ) муниципального образования возлагается на администрацию сельского поселения.

Администрация обязана обеспечить:

- соблюдение установленной нормы отвода земельного участка для захоронения;

-содержание в исправном состоянии инженерного оборудования, ограды, дорог, площадок кладбищ и их ремонт;

- озеленение, уход за зелеными насаждениями на территории кладбища и их обновление;

- систематическую уборку территории кладбищ и своевременный вывоз мусора;

- соблюдение правил пожарной безопасности;

- соблюдение санитарных норм и правил;

- обустройство контейнерных площадок для сбора мусора;

- содержание в надлежащем порядке братских могил, памятников и могил, находящихся под охраной государства.

Посетители кладбища имеют право:

- устанавливать памятники в соответствии с требованиями настоящего Порядка;

- сажать цветы на могильном участке;

- другие права предусмотренные действующим законодательством.

На территории кладбища посетителям запрещается:

- портить памятники, оборудование кладбища, засорять территорию;

- ломать зеленые насаждения, рвать цветы, собирать венки;

- выгуливать собак, пасти домашний скот, ловить птиц, собирать грибы;

- заниматься коммерческой деятельностью.

Озеленение и благоустройство мест погребения должно производиться с действующими нормами и правилами.

Посадка деревьев гражданами на участках захоронения допускается только в соответствии с проектом озеленения по согласованию с администрацией сельского поселения.

Все работы по застройке и благоустройству мест захоронения должны выполняться с максимальным сохранением существующих деревьев, кустарников и растительного грунта.

**Основные проблемы и недостатки системы санитарной очистки территории Разгонского муниципального образования**

Вывоз бытовых отходов на территории Разгонского муниципального образования осуществляется на несанкционированные свалки, которая включены в генеральный план развития территории и не обустроены в соответствии с санитарными нормами. Но расположены на площадке с плотным покрытием и на значительном расстоянии от населенных пунктов. Это приводит все же к проникновению загрязняющих веществ в почву.

У части населения отсутствует культура обращения с бытовыми отходами в результате чего часть населения не вывозит ТБО, строительный мусор и другие отходы на полигон, а выбрасывает его вдоль дорог, на пустырях и близлежащих лесных массивах, устраивая не санкционированные навалы мусора.

Отсутствует разработанная система снижения объема отходов, сортировка поступающих на утилизацию отходов (раздельный сбор, сортировка, вторичное использование).

До конца не ликвидированы стихийные свалки на территории поселений и в прилегающих лесных массивах.

**Пути решения проблем в сфере санитарной очистки**

Ликвидация не санкционированных свалок ТБО расположенных в границах жилой застройки и прилегающих лесных массивах, в связи с несоответствием санитарным требованиям с последующим проведением рекультивации земель;

организация планово-регулярной системы очистки населенных пунктов поселения, своевременного сбора и вывоза отходов на санкционированный полигон ТБО;

сбор, транспортировка и обезвреживание всех видов отходов;

организация плановой уборки территорий от мусора, снега;

организация раздельного сбора отходов и удаление вторичного сырья;

организация оборудования контейнерных площадок для селективного сбора отходов согласно требований санитарных норм и увеличение их количества;

профилактическая работа с населением, организациями и учреждениями по вопросу недопустимости образования стихийных свалок мусора и промышленных отходов, о необходимости содержания в надлежавшем состоянии своих территорий;

распространение среди населения экологических знаний с использований средств массовой информации, наглядной агитации, раздаточных материалов.

Решение этих задач позволит обеспечить функционирование системы сбора, вывоза и утилизации отходов, что в свою очередь повлияет на качество окружающей среды и экологической безопасности на территории Разгонского муниципального образования.

Экологическая обстановка в Разгонском муниципальном образовании в настоящее время относительно благополучная и стабильная.

Глава администрации Разгонского

муниципального образования Р.С.Журавлева