**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование «Тайшетский район»**

**Разгонское муниципальное образование**

**Глава Разгонского муниципального образования**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 июня 2020г. № 17

О внесении изменений в постановление №7

от 05.04.2011г. «О межведомственной комиссии

для оценки и признания жилых помещений

пригодными (непригодными) для проживания

граждан на территории Разгонского муниципального

образования

**Постановляет:**

1.Внести изменения в Положение о порядке создания и деятельности межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений жилищного фонда независимо от форм собственности пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также аварийными и подлежащими сносу, согласно приложению №1 к Постановлению главы Разгонского муниципального образования от 05 апреля 2011г. №7.

**Пункт 3** изложить в следующей редакции:

В состав комиссии входят:

Председатель комиссии - глава Разгонского муниципального образования

Заместитель председателя комиссии – главный специалист Разгонского муниципального образования

Секретарь комиссии – инспектор Разгонского муниципального образования

Члены комиссии:

Представитель отдела по надзорной деятельности и профилактической работы по Тайшетскому и Чунскому районам (по согласованию);

Представитель регионального отдела службы государственного строительного надзора Иркутской области (по согласованию);

Представитель Тайшетского филиала областного государственного унитарного предприятия «Областной центр технической инвентаризации» (по согласованию);

Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах (по согласованию);

Представитель территориального отдела по надзору за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда службы государственного жилищного надзора Иркутской области, государственный жилищный инспектор Иркутской области (по согласованию);

1. Внести изменения в состав межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также аварийными и подлежащими сносу и утвердить ее персональный состав, согласно приложения № 2.
2. Делегировать межведомственной комиссии для оценки и признания жилых помещений жилищного фонда независимо от форм собственности пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также аварийными и подлежащими сносу полномочия по оценке соответствия жилых помещений, находящихся на территории администрации Разгонского муниципального образования, установленным требованиям и по принятию решения о признании этих помещения пригодными (непригодными) для проживания граждан.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
4. Опубликовать настоящее постановление в Вестнике Разгонского муниципального образования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Разгонского

муниципального образования Р.С. Журавлева

Приложение №1

к постановлению главы Разгонского

муниципального образования

от 25 июня 2020 г. № 17

**Положение**

**о порядке создания и деятельности**

**межведомственной комиссии для оценки и признания**

**жилых помещений жилищного фонда независимо от форм**

**собственности пригодными (непригодными) для проживания граждан,**

**а также аварийными и подлежащими сносу**

1. Межведомственная комиссия для оценки и признания жилых помещений жилищного фонда независимо от форм собственности пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также аварийными подлежащим сносу.
2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и постановлением правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» и иными нормативно- правовыми актами.
3. В состав комиссии входят:

Председатель комиссии - глава Разгонского муниципального образования

Заместитель председателя комиссии – главный специалист Разгонского муниципального образования

Секретарь комиссии – инспектор Разгонского муниципального образования

Члены комиссии:

Представитель отдела по надзорной деятельности и профилактической работы по Тайшетскому и Чунскому районам (по согласованию);

Представитель регионального отдела службы государственного строительного надзора Иркутской области (по согласованию);

Представитель Тайшетского филиала областного государственного унитарного предприятия «Областной центр технической инвентаризации» (по согласованию);

Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах (по согласованию);

Представитель территориального отдела по надзору за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда службы государственного жилищного надзора Иркутской области, государственный жилищный инспектор Иркутской области (по согласованию).

1. При рассмотрении вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу комиссия привлекает квалифицированных экспертов проектно- изыскательских организация – с правом решающего голоса, в необходимых случаях.
2. Персональный состав комиссии утверждается постановлением главы Разгонского муниципального образования.
3. Полномочия представителей должны быть оформлены надлежащим образом в соответствии с действующим законодательством.
4. Председатель комиссии осуществляет общее руководство комиссией, организует и координирует работу комиссии, проводит заседания комиссии, утверждает график работы комиссии.
5. На период отсутствия председателя комиссии организует, координирует работу и проводит заседания комиссии заместитель председателя комиссии.
6. Секретарь комиссии ведет протоколы заседаний комиссий, оформляет решение, акт обследования, заключение комиссии и направляет в соответствующие органы.
7. Гражданин (наниматель) либо орган, уполномоченный на проведение государственного контроля и надзора, по вопросам, отнесенным к его компетенции, обращается (в письменной форме) в адрес администрации Разгонского муниципального образования. Заявление регистрируется в администрации Разгонского муниципального образования в общем порядке.
8. Для рассмотрения вопросов, относящихся к компетенции комиссии, заявитель обязан представить (вместе с письменным заявлением) документы по перечню в соответствии с пунктом 45 постановления правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу».
9. Признание комиссией жилых помещений жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу осуществляется в порядке, установленном постановлением правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу».

Глава Разгонского

муниципального образования Р.С. Журавлева

Приложение №2

к постановлению главы Разгонского

муниципального образования

от 25 июня 2020 г. № 17

**Персональный состав межведомственной комиссии**

**для оценки и признания жилых помещений муниципального**

**жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания**

**граждан, а также аварийными и подлежащими сносу**

Председатель комиссии – глава Разгонского муниципального образования Журавлева Р.С.

Заместитель председателя – главный специалист Разгонского муниципального образования Войтенко Е.А.

Секретарь – инспектор Разгонского муниципального образования Криворучко О.А.

Члены комиссии:

Гуменюк А.О. - инспектор отдела по надзорной деятельности и профилактической работы по Тайшетскому и Чунскому районам (по согласованию);

Курлуков А.Н. – ведущий консультант регионального отдела службы государственного строительного надзора Иркутской области (по согласованию);

Романова Е.В. - начальник Тайшетского филиала областного государственного унитарного предприятия «Областной центр технической инвентаризации» (по согласованию);

Спасска Л.Н. - начальник территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Иркутской области в Тайшетском и Чунском районах (по согласованию);

Ющенко В.Д. - советник территориального отдела по надзору за содержанием и эксплуатацией жилищного фонда службы государственного жилищного надзора Иркутской области, государственный жилищный инспектор Иркутской области (по согласованию).

Глава Разгонского

муниципального образования: Р.С. Журавлева