

Российская Федерация  
Иркутская область  
Муниципальное образование «Тайшетский район»  
АДМИНИСТРАЦИЯ РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от "12" декабря 2022 года

№ 999

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы, представленные Комитетом по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района, ходатайство Общества с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электрического хозяйства "Вдольтрассовая ВЛ-6 кВ 242-270 км ЛЧ МН». Тайшетская НПС. ИРНУ. Строительство", руководствуясь статьями 5, 7, 11, статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", статьями 22, 45 Устава муниципального образования "Тайшетский муниципальный район Иркутской области", администрация Тайшетского района

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 1223 кв.м сроком на 49 лет в отношении следующих земельных участков:

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:2066, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Разгонское муниципальное образование, юго-восточнее д. Байроновка, площадью 37 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250124:538, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Тайшетский район", Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Технический участок № 11 (совхоз «Сибиряк»), защитные леса, квартал 31 (в. 12ч, 13), площадью 6 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:2506, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, площадью 36 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1596, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, площадью 39 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1597, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация,

Иркутская область, муниципальное образование "Тайшетский район", Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Разгонская дача, эксплуатационные леса, квартал 14 (в. 11ч), площадью 1 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1599, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, 900 м на юг от д. Новый Акульшет, площадью 162 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:2509, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Тайшетский район", Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Тайшетская дача, защитные леса, квартал № 47 (в. 2ч, 5ч, 6ч, 7ч), Разгонская дача, защитные леса, квартал № 5 (в. 1ч), Байроновская дача, защитные леса, квартал № 60 (в. 4ч, 10ч, 17ч), эксплуатационные леса, квартал №60 (в. 24ч, 36ч, 37ч, 41ч), Технический участок № 13 (совхоз «Байроновский»), защитные леса, кварталы №№ 14 (в. 53ч), 16 (в. 20ч, 21ч, 44ч), Технический участок № 11 (совхоз «Сибиряк»), защитные леса, кварталы №№ 31 (в. 12ч, 13ч, 16ч, 17ч, 18ч, 23ч, 29ч, 30ч), 32 (в. 44ч, 45ч), площадью 154 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1337, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, площадью 6 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:2272, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Разгонское муниципальное образование, площадью 183 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:2275, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Тайшетский район", Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Байроновская дача, защитные леса, кварталы №№ 48 (в. 12ч, 14ч), 49 (в. 15ч), 61 (в. 23ч), 62 (в. 30ч), эксплуатационные леса, квартал № 61 (в. 11ч, 20ч, 21ч), площадью 137 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1601, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, МН "Красноярск-Иркутск" км 254,629-284,46, площадью 24 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1598, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование "Тайшетский район", Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Разгонская дача, защитные леса, кварталы №№ 5 (в. 1ч, 2ч, 9ч, 10ч, 12ч, 18ч), 15 (в. 1ч, 36ч), 57 (в. 1ч, 2ч), эксплуатационные леса, кварталы №№ 12 (в. 5ч), 13 (в. 1ч, 3ч), 14 (1ч, 2ч, 3ч, 7ч, 10ч, 11ч), № 40 (в. 7ч, 13ч, 18ч), площадью 95 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1109, с категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, от ПС 500/110/35 кВ Тайшет, в 0,5 км вдоль юго-западной окраины д. Новый Акульшет, далее 0,2 км на юг вдоль нефтепровода, через автодорогу М-53 «Байкал» до железной дороги в 0,6 км на север от ж/д станции Лаврентьево, площадью 1 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:1898, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Иркутская область,

Тайшетский район, Тайшетское лесничество, эксплуатационные леса, Тайшетское участковое лесничество, Технический участок №11, квартал № 31 (в. 11ч, 12ч, 13ч), защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: защитные полосы лесов, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автодорог общего пользования, автодорог общего пользования, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации), Тайшетское участковое лесничество, Технический участок №13 квартал № 16 (в. 21ч, 25ч, 28ч), защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: зеленые зоны), Тайшетское участковое лесничество, Технический участок №13 квартал № 15 (в. 16ч), квартал № 16 (в. 26ч, 27ч), Тайшетская дача квартал № 46 (в. 1ч, 2ч, 4ч, 5ч, 6ч), квартал № 47 (в. 6ч, 7ч, 14), Юртинское участковое лесничество, Технический участок №12 квартал № 21 (в. 4ч), площадью 6 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:2510, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Березовское муниципальное образование, в районе д. Байроновка, площадью 4 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:2279, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Байроновская дача, защитные леса, кварталы №№ .61 (в. 23ч), 62 (в. 30ч), эксплуатационные леса, квартал № 61 (в. 21ч), площадью 36 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:1604, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Байроновская дача, защитные леса, кварталы №№ 60 (в. 4ч, 10ч), эксплуатационные леса, квартал № 60 (в. 37ч, 41ч), Разгонская дача, защитные леса, квартал № 5 (в. 1ч), площадью 11 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:1420, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Разгонская дача, эксплуатационные леса, кв.№14 (в.11ч), площадью 1 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1474, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, МН "Красноярск-Иркутск" км 254,629-284,46, площадью 1 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250113:1602, с категорией земель - земли лесного фонда, с местоположением: Российская Федерация, Иркутская область, Тайшетский район, Тайшетское лесничество, Тайшетское участковое лесничество, Разгонская дача, кварталы №№ 5 (в. 1ч, 18ч), 13 (в. 3ч), 14 (в. 1ч, 2ч, 3ч, 7ч, 10ч, 11ч), 15 (в. 36ч), 40 (в. 7ч, 13ч, 18), 57 (в. 1ч), Байроновская дача, кварталы №№ 60 (в. 4ч, 10ч, 37ч, 41ч), 61 (в. 21ч, 23ч), 62 (в. 30ч), площадью 228 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:000000:1170, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, площадью 1 кв.м;

в границах земельного участка, с кадастровым номером 38:14:250123:1603, с категорией земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической

деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, с местоположением: Иркутская область, Тайшетский район, МН "Красноярск-Иркутск" км 254,629-284,46, площадью 54 кв.м.

2. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в целях эксплуатации объекта электрического хозяйства "Вдольтрассовая ВЛ-6 кВ 242-270 км ЛЧ МН». Тайшетская НПС. ИРНУ. Строительство".

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории согласно приложению №1.

4. Определить правообладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" (ООО "Транснефть-Восток") (ОГРН 1063801003617, ИНН3801079671, КПП 997250001, юридический адрес:: 665734, Российская Федерация, Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Олимпийская, 14).

5. Общество с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток" в установленном законом порядке обеспечивает:

заклучение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 38:14:250123:1109, 38:14:250123:1337, 38:14:000000:1170 соглашения об осуществлении публичного сервитута, предусматривающее размер платы за сервитут;

составление проекта освоения лесов в соответствии с приказом Рослесхоза от 29 февраля 2012 года № 69 "Об утверждении состава проекта освоения лесов и порядка его разработки";

ежегодно в установленном порядке подавать лесную декларацию в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

представление отчетов об использовании лесов в соответствии со статьёй 49 Лесного кодекса Российской Федерации в орган государственной власти, осуществляющий полномочия в области лесных отношений в лице министерства лесного комплекса Иркутской области;

осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

эксплуатация объекта электрического хозяйства "Вдольтрассовая ВЛ-6 кВ 242-270 км ЛЧ МН». Тайшетская НПС. ИРНУ. Строительство" в границах зоны действия публичного сервитута;

приведение земельного участка в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, выполнить необходимые работы по рекультивации таких земель в случае, если использование земель привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке эксплуатации объекта электрического хозяйства, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков установлена согласно приложению №2:

- сельскохозяйственного назначения, в размере 0,28 (0 руб. 28 коп.) рублей за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636404, КБК 9091 11 05313 05 0000 120;

- промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, в размере 20,33 (20 руб. 33 коп.)

рублей в том числе: 6,58 руб. (Берёзовское МО) 8,41 руб. (Разгонское МО), 5,34 руб. (Николаевское МО) рублей за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (КУМИ РАЙОНА, л/с 04343005070), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, ЕКС (единый казначейский счет) 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3838000879, КПП 381501001, ОКТМО 25636404 (Берёзовское МО) . ОКТМО 25636465 (Разгонское МО). ОКТМО 25636428 ( Николаевское МО), КБК 9091 11 05313 05 0000 120;

- лесного фонда, в размере 78,89 (семьдесят восемь руб. 89 коп.) рублей в том числе: 20,68 руб. (Берёзовское МО) 20,22 руб. (Разгонское МО), 37,99 руб. (Николаевское МО) рублей за весь срок действия публичного сервитута, подлежащая перечислению единовременным платежом в течение шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: УФК по Иркутской области (Министерство лесного комплекса Иркутской области, л/с 04342D01640), казначейский счет 03100643000000013400, ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск, кор. счет банка 40102810145370000026, БИК ТОФК 012520101, ИНН 3808170859, КПП 380801001, ОКТМО 25636404 (Берёзовское МО) , ОКТМО 25636465 (Разгонское МО), ОКТМО 25636428 (Николаевское МО), КБК 843 1 11 05430 10 0000 120. Назначение платежа: необходимо указать наименование лесничества, в границах которого осуществляется использование леса, наименование и основание оплаты (№ и дата постановления), и иной максимальный объем информации, необходимой для идентификации платежа.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству администрации Тайшетского района в установленном законом порядке обеспечить:

размещение настоящего постановления об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Тайшетского района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии постановления с приложением схемы границ публичного сервитута на кадастровом плане территории об установлении публичного сервитута обществу с ограниченной ответственностью "Транснефть-Восток";

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Мэр Тайшетского района



А.В. Величко